

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 2 480 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

31 m²Cena/m²

80 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo - handlowy o powierzchni 30,88 m² usytuowany na poziomie parteru w III kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położony w Gorzowie Wielkopolski - Centrum Miasta.

Powierzchnia lokalu mieści sale sprzedaży, kuchnię, dwa pomieszczenia gospodarcze oraz łazienkę z wc.

Lokal wyremontowany wyposażony w klimatyzację, sieć komputerową. Duże przeszklenia PCV. Wejście prosto z chodnika. Przy lokalu parking dla aut osobowych.

Wysoki standard wykończenia. Parametry techniczne pozwalają na praktycznie prowadzenie każdego typu działalności gospodarczej. Atutem tej nieruchomości jest jej położenie przy jednej z głównych ulic miasta w miejscu o dużym natężeniu ruchu.

W pobliżu znajdują się instytucje finansowe, urzędy apteki, banki, sklepy...

W chwili obecnej nieruchomość jest podzielona na dwa odrębne lokale z oddzielnymi wejściami głównymi. Istnieje możliwość połączenia lokali i stworzenia jednej powierzchni.

Cena najmu: 2.480,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

