+48 504 647 433
Oferta numer **360/1646/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Wieprzyce - 250 000 zł

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **1 342** zł
Powierzchnia	126 m^2
Cena/m^2	1 984 zł
Powierzchnia działki	12835.00 m^2
Liczba pokoi	6
Typ okien	Drewniane (nowy typ), PCV
Garaż	Tak

Oferujemy na sprzedaż dom wraz z zabudowa gospodarczą i garażową. Łączna powierzchnia gruntu 1,2835 ha. Nieruchomość zlokalizowana w Gorzowie Wielkopolskim, dzielnica Wieprzyce. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny zielone, rzeka.

Budynek mieszkalny, murowany, wybudowany w 1939 roku. Budynek w stanie dobrym, część pomieszczeń wymaga remontu. Ogrzewanie oraz podgrzanie wody – prąd.
Rozkład pomieszczeń (126 m2):
I poziom : 4 pokoje, 2 kuchnie, łazienkę, oraz wiatrołap. II poziom: 2 pokoje, strych z możliwością wytyczenia dwóch dodatkowych pokoi.

Pozostałe zabudowania:
- stodoła, pow. zabudowy 125 m2,
- bud. gospodarczy, pow. zabudowy: 56 m2,
- garaż, pow. zabudowy: 52 m2.

Dojazd do posesji drogą utwardzoną.

Nieruchomość idealna do własnej aranżacji, duża działka oraz budynki gospodarcze dają możliwość szerokiego zakresu adaptacji nieruchomości pod cele mieszkaniowe z możliwością prowadzenia własnej działalności różnego rodzaju, teren w części ogrodzony, ogród zagospodarowany.

Cena do negocjacji.
Zapraszam na prezentację.

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl