

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 136 734 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 734 zł
Powierzchnia	35 m ²
Cena/m ²	3 900 zł
Liczba pokoi	Kawalerka
Piętro	3 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	250 zł
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

!!! OFERTA BEZPOŚREDNIA, BEZ PROWIZJI BIURA !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o pow. 35,06 m² zlokalizowane na poziomie III w nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym V kondygnacyjnym zaopatrzonym w windę, położone w Gorzowie Wielkopolskim, Osiedle Górczyn.

W skład mieszkania wchodzi salon połączony z aneksem kuchennym, łazienka z wc oraz holl. Do mieszkania przynależy balkon którego wyjście prowadzi z sypialni.

Mieszkanie w stanie developerskim, prace wykończeniowe obejmują wylanie posadzek, postawienie ścian działowych, rozprowadzenie instalacji elektrycznej, wodnej oraz kanalizacyjnej. Zamontowanie okien PCV oraz drzwi wejściowych antywłamaniowych typu GERDA. Zamontowanie balustrad balkonowych aluminiowo – szklanych.

Klatki schodowe przestronne, bardzo jasne dzięki zamontowanym dużym oknom. Budynek wybudowany z suporexu, dodatkowo ocieplony styropianem, dach pokryty papą termozgrzewalną.

Proponowana nieruchomość zlokalizowana jest na osiedlu zamkniętym strzeżonym, monitorowanym, w pełni ogrodzonym co zapewnia bezpieczeństwo mieszkańców

Na terenie posesji znajduje się również przepiękny teren zielony oraz do dyspozycji rodzin z dziećmi plac zabaw, który stanowi idealne miejsce rekreacji i wypoczynku.

Przy budynkach znajdują się również place parkingowe ogólnodostępne jak również istnieje możliwość wykupienia miejsca postojowego oraz istnieje możliwość wykupienia miejsc postojowych

zlokalizowanych pod budynkiem. Na klatkach schodowych znajdują się również komórki lokatorskie do dyspozycji mieszkańców.

Całe osiedle charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia. Materiały zastosowane do wybudowania nieruchomości zapewniają trwałość oraz komfort użytkowania.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja zapewniająca łatwy i szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych. W niedalekiej odległości znajdują się przychodnie, kościół, przedszkole, park. Dodatkowo osiedle Górczyn jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

!!! TERMIN REALIZACJI INWESTYCJI - 2020 ROKU !!!

!!! BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

!!! OFERTA BEZPOŚREDNIA, BEZ PROWIZJI BIURA !!!