+48 504 647 433
Oferta numer **297/1646/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Kłodawa, Santocko - 140 000 zł

Rata kredytu*	tylko **752** zł
Powierzchnia	1700 m^2
Cena/m^2	82 zł
Powierzchnia działki	1700.00 m^2

NA SPRZEDAŻ atrakcyjna DZIAŁKA gruntu o powierzchni 1700 m2 zlokalizowana w Gminie Kłodawa w miejscowości Santocko oddalonej o 6 km od Centrum Gorzowa Wielkopolskiego.

Działka posiada plan zagospodarowania przestrzennego w Gminie Kłodawa z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne i cichą działalność usługową.

Na działce wybudowano drewniany budynek posadowiony na płycie betonowej składający się z części rekreacyjnej, magazynowej oraz składu na drewno. Budynek posiada instalację elektryczną, wodną oraz oświetlenie, przed budynkiem wyłożona jest kostka brukowa.
Od wewnętrznej strony wokół działki obsadzone są gęsto wysokie tuje, podlewane linią kroplującą - wodą z własnej studni głębinowej.
Ponadto na działce znajdują się drzewa i krzewy owocowe.

Atutem oferty jest urokliwe umiejscowienie działki, z dwóch stron otoczona jest lasem. Całość terenu gęsto i wysoko zarośnięta tujami, co daje poczucie prywatności i swobody.

Infrastruktura techniczna:
- woda i kanalizacja gminna, dodatkowo własne głębinowe ujecie wody nadającej się do spożycia.
- gazociąg w drodze przy posesji
- prąd
- ogrodzenie

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl