

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 3 200 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Powierzchnia	200 m ²
Cena/m ²	16 zł
Powierzchnia działki	200.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Piwnica	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. 200 m² położony na działce o pow. 200 m² zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

Na powierzchnię domu składają się cztery kondygnacje w których skład wchodzi:

Dwie piwnice na poziomie podpiwniczenia.

Na poziomie parteru znajduje się przestronny salon, którego centralnym punktem jest palenisko kominka, otwarta jadalnia, sypialnia, garderoba, osobna przestronna kuchnia, łazienka z wc oraz holl.

Pierwsze piętro, to typowa strefa nocna składająca się z trzech sypialni, jedna z sypialni posiada garderobę, salonu kąpielowego, oraz holu.

Poddasze o pow. około 25 m². w pełni zagospodarowane.

Dom po kapitalnym remoncie, nadający się do natychmiastowego zamieszkania. Wykończenie nieruchomości zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania. W pokojach ściany szpachlowane i malowane, na podłogach położono deskę drewnianą, w łazienkach oraz kuchni położono glazurę i terakotę, w salonie kąpielowym zamontowano podwieszane sufity z oświetleniem LED.

W całej nieruchomości zamontowano okna drewniane nowego typu oraz drzwi wewnętrzne drewniane, dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa domowników zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA oraz rozprowadzony został system alarmowy.

Dach pokryty dachówką betonową typu karpiówka. Dom dodatkowo ocieplony styropianem.

Ogrzewanie nieruchomości za pomocą pieca gazowego oraz kominkowe, w łazienkach zamontowano ogrzewanie podłogowe.

Posesja wokół nieruchomości ogrodzona, w pełni zagospodarowana, co stanowi niewątpliwą wizytówkę domu, dodatkowo posesja została wyłożona kostką polbrukową.

Dużym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w sąsiedztwie domów jednorodzinnych. Udogodnienie stanowi również bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura handlowa oraz usługowa. Położenie nieruchomości zapewnia dobrą komunikację środkami MZK, w niedalekiej odległości znajduje się przystanek.

MEDIA: prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Cena najmu: 3 200,00 zł + woda + energia +gaz.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !