

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 235 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko **1 262 zł**

Powierzchnia 100 m²

Cena/m² 2 350 zł

Liczba pokoi 4

Typ okien Drewniane (stary typ)

Czynsz 320 zł

Piwnica Tak

NA SPRZEDAŻ MIESZKANIE 4 POKOJOWE PO REMONCIE Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA DZIAŁANOŚCI GOSP.; PARTER; ŚRÓDMIEŚCIE GORZÓW WIELKOPOLSKI

Polecamy na sprzedaż nieruchomość o pow. 100 m² na parterze kamienicy w Gorzowie, doskonale nadającą się na prowadzenie działalności biurowej.

Pomieszczenia: salon z kominkiem, 3 pokoje, oddzielna kuchnia, przedpokój oraz łazienka razem z toaletą.

Nieruchomość przeszła w 2012 r. generalny remont (materiały wyższego gatunku): nowe wszystkie instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne i gazowe, ściany szpachlowane z elementami ozdobnej struktury ściiennej, podświetlone gzymsy i półki w salonie, podłoga dębowa, panele oraz terakota z mosiężnymi fugami. Zachowane, odrestaurowane drewniane okna.

W cenie pozostają meble kuchenne z drewnianymi frontami z całym sprzętem AGD oraz 3 duże szafy wnękowe (reszta umeblowania do uzgodnienia).

Dwie piwnice o pow. 30m i 12 m², z czego mniejsza jest bezpośrednio pod salonem, możliwość korzystania ze strychu.

Ciepła woda oraz ogrzewanie centralne z pieca gazowego (nowy, wysokiej klasy II funkcyjny piec usytuowany w piwnicy).

Niski czynsz w wysokości około 200 zł + woda + fundusz remontowy 100 zł.

Miejsce parkingowe w podwórzu. Klatka schodowa po remoncie, z domofonem na kod dostępu.

CENA: 235.000 zł

Zapraszam na prezentację.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl