

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Wawrów - 770 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 4 134 zł
Powierzchnia	230 m ²
Cena/m ²	3 696 zł
Powierzchnia działki	7000.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest duży dom wolnostojący, jednorodzinny posadowiony na niezwykle urokliwej działce w Wawrowie gmina Santok.

Nieruchomość znajduje się na wzgórzach z pięknym widokiem na rozlewiska Warty, którym możemy się delectować z ponad 30 metrowego tarasu lub jednego z trzech balkonów znajdujących się przy sypialniach.

Działka ma powierzchnię aż 7000 metrów, jest w pełni ogrodzona i zagospodarowana, liczne nasadzenia, zadbane budynki gospodarcze oraz wjazd wyłożony kostką brukową, stanowią wizytówkę nieruchomości. Na posesji istnieje możliwość zorganizowania przestrzeni na rekreację dla osób dorosłych jak również stworzenia idealnego miejsca zabaw dla najmłodszych mieszkańców. Ukształtowanie terenu jest zróżnicowane.

Dom ma powierzchnię 230 mkw., na którą składają się dwie kondygnacje mieszkalne a także piwnica w przyziemiu oraz poddasze.

Rozkład części mieszkalnej przedstawia się następująco:

WYSOKI PARTER:

- pokój dzienny połączony z kuchnią
- sypialnia
- łazienka z WC
- przedpokoj

PIĘTRO:

- trzy sypialnie z balkonami
- łazienka z WC

- przedpokój

Budynek jest ocieplony, ogrzewany z pieca węglowego. Do domu dociągnięta jest także instalacja gazowa co daje możliwość przystosowania do ogrzewania gazowego.

Wielkość posesji oraz ukształtowanie terenu zapewnia mieszkańcom ciszę, spokój oraz dyskrecję.

Dojazd do posesji jest możliwy od strony Centrum Wawrowa oraz od ul. Warszawskiej.