

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Ośno Lubuskie - 160 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 859 zł
Powierzchnia	369 m ²
Cena/m ²	433 zł
Powierzchnia działki	434.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	Old
Piwnica	Tak

Nieruchomość usytuowana w centralnej części Ośna Lubuskiego woj. Lubuskie.
Gruntowy składnik nieruchomości posiada kształt wielokąta i posiada powierzchnię 434 m2.

Dostęp do nieruchomości umożliwia droga asfaltowa z chodnikami.
Do nieruchomości doprowadzono sieć wodociągową, kanalizacyjną oraz energetyczną (obecnie odłączoną). Możliwość przyłączenia sieci gazowej.

Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi. Nieruchomość nie posiada ogrodzenia (na prawie pełnym obwodzie zewnętrznych granic nieruchomości znajdują się obiekty budowlane).

Dostęp do powierzchni wewnętrznej działki umożliwia drewniana brama.

BUDYNEK MIESZKALNY jest w stanie do generalnego remontu. Przylega bezpośrednio do budynków gospodarczych. Stanowi obiekt parterowy z poddaszem oraz częściowym podpiwniczeniem.
Fundamenty budynku z kamienia, ściany piwnic z kamienia i cegły, ściany części naziemnej w części o drewnianej konstrukcji szkieletowej z wypełnieniem murem ceglany, w części murowane z cegły ceramicznej. Strop o konstrukcji drewnianej. Konstrukcja dachowa z drewna pokryta dachówką karpiówką.
Powierzchnia użytkowa: 160,8 m2

BUDYNKI GOSPODARCZE są obiektami parterowymi z poddaszem umożliwiającym ich wykorzystanie do pełnienia funkcji magazynowych. Budynki wykonano z cegły ceramicznej, licowanej od zewnętrznej strony. Strop ceramiczny oparty na kształtownikach stalowych.
Powierzchnia zabudowy budynków gospodarczych: 142,1 m2, powierzchnia użytkowa (wraz z

poddaszem): 208,6 m².

Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dająca możliwość na inwestycję polegającą na rozbiórce budynków i budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
