

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Bolemin - 290 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 557 zł
Powierzchnia	185 m ²
Cena/m ²	1 572 zł
Powierzchnia działki	3000.00 m ²
Liczba pokoi	8
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (stary typ), PCV

Oferuję na sprzedaż nieruchomość mieszkalną wraz z zabudową gospodarczą, zlokalizowaną w Boleminie, gmina Deszczno. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Atrakcyjności lokalizacji dodaje bliskość terenów leśnych, jeziora, dobra komunikacja z Gorzowem Wlkp. oraz Deszcznem

BUDYNEK MIESZKALNY SKŁADA SIĘ Z DWÓCH CZĘŚCI:

BUDYNEK z lat 30-tych, murowany, wymaga remontu pomieszczeń.

Układ pomieszczeń:

- wiatrołap: 5,5 m²
- komunikacja: 7,2 m²
- kuchnia z jadalnią: 14,5 m²
- salon: 17,5 m²
- pokój: 11,5 m²
- Łącznie: 56,2 m²
- strych: 85 m² (podłogi)

PRZEBUDÓWKA z 1984 roku, murowana, w stanie dobrym.

Układ pomieszczeń:

Parter:

- wiatrołap: 6 m²
- komunikacja: 10,5 m²
- łazienka: 4,5 m²
- kuchnia: 9 m²
- pokoje: 18,5 m², 23 m², 18 m²

Poddasze:

- hol: 5,3 m²
- 2 pokoje: 15 m², 18,5 m²
- Łącznie: 128,3 m²
- pomieszczenie na strychu: 14 m².

Powierzchnia użytkowa: (ok. 184,5 m²) + strych – podłogi: (ok. 99 m²)

Powierzchnia zabudowy budynków: 188 m².

BUDYNKI GOSPODARCZE, powierzchnie zabudowy: (73, 21, 111, 71, 74) m².

POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 3000 m².

Infrastruktura techniczna:

- woda, ujęcie miejskie oraz studnia,
- prąd, siła
- odprowadzenie ścieków: szambo
- ogrzewanie: przybudówka – centralne, piec na węgiel, budynek poniemiecki – piece kaflowe.

Nieruchomość posiada ogromny potencjał, zlokalizowana jest bezpośrednio przy drodze asfaltowej. Ze względu na układ terenu oraz usytuowanie budynków może stanowić idealne miejsce do zamieszkania oraz stanowić bazę do prowadzenia działalności gospodarczej. Dobry stan budynków użytkowych daje możliwość szybkiej adaptacji na różnego rodzaju zastosowanie.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację.