

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Witnica - 199 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 068 zł
Powierzchnia	210 m ²
Cena/m ²	948 zł
Powierzchnia działki	520.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

****woj. lubuskie - gmina - miasto WITNICA **** Zapraszam do zapoznania się z bardzo ciekawą ofertą sprzedaży DOMU o pow.użytkowej 210 m2 na DZIAŁCE o pow. 520 m2 , zlokalizowany w pobliżu centrum miasta.

Bardzo niska cena za dom w cenie mieszkania z olbrzymim potencjałem.Nieruchomość składa się z trzech niezależnych od siebie części.

Dom w zabudowie parterowej z 1997 roku po częściowym remoncie , działka z bezpośrednim wjazdem z ulicy z dużą bramą sterowaną pilotem.

Dom jest murowany z cegły, składa się z 1 kondygnacji,trzech niezależnych wejść,które można wykorzystać przy rozbudowie.

Wnętrze domu wymaga remontu, co daje nowemu właścicielowi duże możliwości aranżacji według własnego gustu.

Trzy oddzielne wejścia umożliwiają ewentualny wynajem jednej części nieruchomości. Nabywca może wykorzystać stan obecny (prowadzenie biznesu i mieszkanie).Garaż murowany z kanałem posiada dwa miejsca postojowe.

Woda jest z miejskiego ujęcia , kanalizacja miejska , ogrzewanie C.O - brak , możliwość przyłącza gazowego lub zrobienia kotłowni na opał stały.

~Oferta warta przemyślenia. ~ ps. Jej lokalizacja , cena i możliwość prowadzenia działalności powoduje, że jej wartość jest zdecydowanie wyższa, niż kwota sprzedaży zaproponowana przez właścicieli.

W sąsiedztwie przedszkole miejskie , szkoła , liceum oraz duży plac zabaw.

Zapraszam przekonać się o tym osobiście na miejscu.

W mieście znajduje się głównie przemysł spożywczy, browarniczy, metalowy, skórzany i materiałów budowlanych. W mieście działa Witnicka Strefa Przemysłowa



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl