

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 299 000 zł



|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Typ budynku         | Kamienica                  |
| Rata kredytu*       | tylko <b>1 605 zł</b>      |
| Powierzchnia        | 116 m <sup>2</sup>         |
| Cena/m <sup>2</sup> | 2 571 zł                   |
| Liczba pokoi        | 4                          |
| Piętro              | Parter                     |
| Typ ogrzewania      | Miejskie                   |
| Ciepła woda         | Wodociąg miejski           |
| Typ okien           | PCV, Drewniane (stary typ) |
| Czynsz              | 900 zł                     |
| Piwnica             | Tak                        |

Przedmiotem oferty jest czteropokojowe mieszkanie o pow. 116,31 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie parteru w II kondygnacyjnej kamienicy położonej w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn.

Na powierzchni mieszkania zaplanowano: przestronny salon, trzy sypialnie, oddzielną kuchnię, holl z funkcjonalną szafą w zabudowie typu KOMANDOR oraz łazienkę z wc. Do nieruchomości przynależy piwnica. Udogodnienie stanowi wspólny dla wszystkich mieszkańców strych.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone panelami. Kuchnia wyłożona glazurą i terakotą, część wydzielona na jadalnię na podłodze wyłożona terakotą, ściany szpachlowane i malowane, łazienka w glazurze i terakocie, holl na ścianach szpachlowany i malowany, podłogi wyłożone terakotą.

Na atrakcyjność oferty wpływa dogodna lokalizacja w cichej i spokojnej okolicy na dobrze rozwiniętym osiedlu zapewniającym bezproblemowy dostęp do praktycznie każdego zakątka Miasta. W najbliższej okolicy: miejsca spacerowe, punkty medyczne, punkty usługowo - handlowe, szkoły, przedszkola.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 900,00 zł czynsz + energia według zużycia /3 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAJMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

