

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 450 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 2 416 zł
Powierzchnia	258 m ²
Cena/m ²	1 744 zł
Powierzchnia działki	702.00 m ²
Liczba pokoi	7
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. 258 m² posadowiony na działce o pow. 702 m² zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Zakanale.

W skład powierzchni domu wchodzi:

Na poziomie półpiętra znajduje się salon, dwie sypialnie, gabinet oraz łazienka z wc z tego poziomu prowadzi zejście do parteru gdzie zlokalizowana jest jadalnia, kuchnia, spiżarnia, kotłownia, pralnia oraz holl. Do tej części domu prowadzą osobne wejście zlokalizowane na półpiętrze oraz na parterze.

Na poziomie I piętra, który stanowi odrębne mieszkanie zaplanowano salon z aneksem kuchennym, z kuchni prowadzi wyjście na balkon, dwie sypialnie z balkonami, łazienka z wc oraz holl z wyjściem na taras.

Po wejściu do nieruchomości znajduje się klatka schodowa łącząca każde z pięter dzięki czemu każde z poszczególnych mieszkań posiada odrębne wejścia zapewniające strefę intymności dla każdego z domowników.

PARAMETRY TECHNICZNE DOMU POZWALAJĄ NA ZAMIESZKANIE GO PZEZ DUŻĄ RODZINĘ, RODZINĘ WIELOPOKOLENIOWĄ LUB DWIE RODZINY !!!

Dom wymaga odświeżenia, co pozwoli nowemu właścicielowi na aranżację wnętrza według własnego gustu oraz zapotrzebowania. Ściany w pokojach w zależności od funkcjonalności malowane lub tapetowane, podłogi wyłożone panelami. Łazienki oraz kuchnie w glazurze i terakocie.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej, dodatkowo ocieplony styropianem 10 cm. Dach pokryty papą

termozgrzewalną.

Ogrzewanie domu za pomocą pieca gazowego lub możliwość ogrzewania nieruchomości na piec opały na węgiel/ drewno.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia mienia zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Na Terenia działki przylegającej do nieruchomości posadowiony jest garaż jedno stanowiskowy murowany oraz funkcjonalna wiata samochodowa.

Ogród z licznymi nasadzeniami, część posesji stanowi mały sad z ogrodem warzywnym na którym znajduje się również szklarnia.

Posesja w pełni ogrodzona z możliwością stworzenia strefy zabaw dla najmłodszych domowników jak również stworzenia strefy rekreacji i spotkań towarzyskich dla dorosłych.

Niewątpliwym atutem domu jest jego lokalizacja w otoczeniu domów jednorodzinnych, z łatwym i szybkim dostępem do centrum miasta. W niedalekiej odległości znajduje się szkoła, przedszkole,, plac zabaw.

Media: prąd, woda, kanalizacja, woda ze studni głębinowej.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!