

Mieszkania

Domy

Działy

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 800 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

80 m²Cena/m²

23 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Piwnica

Tak

Przedmiotem oferty jest lokal o powierzchni 79,93 m² usytuowany na parterze w kamienicy II kondygnacyjnej położonej w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum.

W skład powierzchni lokalu wchodzi przestronna sala sprzedaży składająca się z dwóch pomieszczeń, łazienka z wc oraz pomieszczenie gospodarcze. Do nieruchomości przynależy piwnica.

Lokal w dobrym stanie, na podłodze położono glazurę, ściany szpachlowane oraz malowane. Dodatkowo lokal posiada duże przeszklone witryny. Wejście do nieruchomości prowadzi bezpośrednio z poziomu chodnika. Okna PCV. Ogrzewanie lokalu za pomocą pieca gazowego dwufunkcyjnego, dynamicznego.

Ze względu na parametry lokal może być przystosowany w całości do prowadzenia dowolnej działalności gospodarczej.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w miejscu o dużym natężeniu pieszych. W sąsiedztwie znajdują się również sklepy i punkty usługowe. Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 1.800,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !