

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 355 000 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Niski blok            |
| Rata kredytu*       | tylko <b>1 906 zł</b> |
| Powierzchnia        | 81 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 4 371 zł              |
| Liczba pokoi        | 4                     |
| Piętro              | 1 piętro              |
| Typ ogrzewania      | Miejskie              |
| Ciepła woda         | Wodociąg miejski      |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 450 zł                |
| Balkon              | Tak                   |
| Piwnica             | Tak                   |

Przedmiotem oferty jest mieszkanie czteropokojowe o pow. 81,21 m<sup>2</sup> położone na I piętrze w bloku dwupiętrowym, zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi salon połączony z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon, trzy sypialnie, jedna z sypialni posiada wyjście na wspólny z salonem balkon, garderoba, holl z szafą w zabudowie typu KOMANDOR oraz łazienka z wc. Do mieszkania przynależy również piwnica.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do natychmiastowego zamieszkania, wykończone materiałami wysokiej jakości zapewniającymi trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane dodatkowo dla zwiększenia atrakcyjności pomieszczeń zamontowano podwieszane sufity z oświetleniem LED, na podłogach w pokojach położono panele, łazienka oraz kuchnia w glazurze i terakocie, w holu położono panele, ściany szpachlowane oraz malowane.

Dużym atutem mieszkania jest jego lokalizacja na dobrze rozwiniętym osiedlu z pełną infrastrukturą usługowo – handlową. Osiedle Górczyn jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 450,00 zł czynsz + energia według zużycia /3 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

