

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Nowogródek Pomorski, Trzcinna - 118 000 zł



Typ budynku	Bliźniak
Rata kredytu*	tylko 633 zł
Powierzchnia	130 m ²
Cena/m ²	908 zł
Powierzchnia działki	2200.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Węglowe
Ciepła woda	Piec węglowy/drewno
Typ okien	Drewniane (stary typ), PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie bliźniaczej o pow. 130 m² wraz z budynkiem gospodarczym o pow. 170 m². posadowione na działce o pow. 2200 m² zlokalizowany w Gminie Nowogródek Pomorski w miejscowości Trzcinna oddalonej o około 25 km. od Gorzowa Wielkopolskiego.

W skład powierzchni domu wchodzi:

Na poziomie parteru znajdują salon, dwie sypialnie, kuchnia, łazienka z wc oraz ganek.

Na poziomie piętra znajdują się dwie sypialnie oraz holl pomieszczenia na piętrze wymagają kapitalnego remontu.

W pomieszczeniach na parterze ściany malowane lub do odświeżenia, podłogi w pokojach wyłożone panelami lub deską drewnianą, w kuchni podłoga w terakocie, łazienka na podłodze wyłożona terakotą, ściany malowane farbą olejną.

Nieruchomość wymaga odświeżenia co pozwoli nowemu właścicielowi na aranżację wnętrza według własnego gustu oraz zapotrzebowania.

Dom wybudowany z cegły, dach pokryty dachówką betonową. W większości pomieszczeń wymieniono okna na plastikowe w dwóch pokojach na piętrze, kuchni oraz łazience okna drewniane starego typu.

Ogrzewanie nieruchomości za pomocą pieców kaflowych zlokalizowanych w pokojach, woda ogrzewana za pomocą pieca węglowego znajdującego w kuchni.

Na terenie posesji posadowiony jest budynek gospodarczy o pow. 170 m² wybudowany z cegły, dach pokryty dachówką betonową. W skład powierzchni budynku wchodzi pięć pomieszczeń gospodarczych oraz duża powierzchnia stodoły, która idealnie nadaje się do aranżacji jako garaż samochodowy. Dodatkowo budynek posiada częściowe podpiwniczenie oraz część strychu.

ZA BUDYNKIEM GOSPODARCZYM ZNAJDUJE SIĘ DUŻA DZIAŁKA BUDOWLANA, KTÓREJ PARAMETRY POZWALAJĄ NA JEJ PODZIAŁ NA MNIEJSZE DZIAŁKI !!!

Nieruchomość w pełni ogrodzona, z pięknymi drzewami. Duża posesja pozwala na stworzenie pięknych ogrodów kwiatowych, warzywnych, miejsca rekreacyjnego dla dorosłych lub stworzenie placu zabaw dla najmłodszych domowników.

Trzcina to malownicza miejscowość z dużą ilością terenów zielonych w otoczeniu lasów co zapewnia kontakt z naturą. Trzcina jest bardzo dobrze skomunikowana z Gorzowem Wielkopolskim.

Media: prąd, woda, szambo.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!