

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 264 000 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Kamienica             |
| Rata kredytu*       | tylko <b>1 417 zł</b> |
| Powierzchnia        | 94 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 2 803 zł              |
| Liczba pokoi        | 4                     |
| Piętro              | 1 piętro              |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 330 zł                |
| Piwnica             | Tak                   |

### DUŻE MIESZKANIE W KAMIENICY W CENTRUM GORZOWA O POW. 94,20 MKW

Przedmiotem oferty jest mieszkanie usytuowane na I piętrze kamienicy w Śródmieściu Gorzowa Wlkp. Powierzchnia mieszkania to 94,20 m<sup>2</sup>, na którą składają się:

- salon o pow. 28 m<sup>2</sup>
- kuchnia z meblami w zabudowie oraz sprzętem AGD,
- dwie sypialnie,
- gabinet,
- łazienka z wanną narożnikową , umywalką oraz WC
- przedpokój z szafą w zabudowie.

Mieszkanie jest po generalnym remoncie. W mieszkaniu wymienione zostały wszystkie instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa. Stolarka okienna PCV, na podłogach oryginalne cyklinowane deski. Wszystkie pokoje malowane i szpachlowane.

Nieruchomość ogrzewana jest za pomocą dwóch pieców z grzałkami elektrycznymi oraz grzejnikami elektrycznymi. Istnieje możliwość podłączenia ogrzewania gazowego. Ciepła woda - elektryczny podgrzewacz przepływowy.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. ok. 30 mkw .

W budynku został odnowiony dach natomiast na wiosnę 2018 r. przewidywany jest remont elewacji oraz klatki schodowej.

Istnieje możliwość zamiany z dopłatą na mieszkanie w Międzychodzie

Cena podlega negocjacji.

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)