ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **494/3070/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski - 380 000 zł

Typ budynku	Szeregowy
Rata kredytu*	tylko **2 040** zł
Powierzchnia	140 m^2
Cena/m^2	2 714 zł
Powierzchnia działki	300.00 m^2
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie szeregowej o pow. 140 m2 posadowiony na działce o pow. 300 m2 zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim.

W skład powierzchni domu wchodzą dwie kondygnacje na których rozplanowano:

Parter domu składa się z trzech sypialni, garderoby, kuchni, dwóch łazienek z wc oraz kotłowni.

Na piętrze nieruchomości zaaranżowano przestronny salon, którego centralnym punktem jest palenisko kominka, z salonu prowadzi również wyjście na taras, gabinet, osobna jasna kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię oraz łazienka z wc.

Dom w bardzo dobrym stanie, nadające się do wprowadzenia bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, na podłogach w zależności od funkcjonalności położono parkiet lub panele. Kuchnie oraz łazienki w glazurze i terakocie.

Dom wybudowany z cegły, dach pokryty papą. Ogrzewanie nieruchomości oraz ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego, istnieje możliwość ogrzewania salonu za pośrednictwem kominka. Okna w nieruchomości plastikowe.

W bryle budynku znajduje się funkcjonalny garaż jednostanowiskowy.

PARAMETRY TECHNICZNE DOMU POZWALAJĄ NA ZAMIESZKANIE JEJ PRZEZ DUŻĄ RODZINĘ LUB DWIE RODZINY ! ! !

Posesja wokół domu w pełni ogrodzona i zagospodarowana, liczne nasadzenia stanowią wizytówkę

nieruchomości. Dla zwiększenia komfortu domowników na terenie posesji rozprowadzono system automatycznego nawadniania.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu domków jednorodzinnych z ogrodem jednocześnie z łatwym i szybkim dostępem do środków komunikacji MZK i dostępem do licznych sklepów oraz punktów usługowych.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI ! ! !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY OFERTY KREDYTOWE 25 BANKÓW ! ! !
