

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Nowogródek Pomorski, Trzcinna - 120 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 644 zł
Powierzchnia	100 m ²
Cena/m ²	1 200 zł
Powierzchnia działki	1745.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Piec
Ciepła woda	Piec węglowy/drewno
Typ okien	Drewniane (nowy typ), Drewniane (stary typ)
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 100 m², posadowiony na działce o powierzchni 1745 m² zlokalizowany w Gminie Nowogródek Pomorski, w miejscowości Trzcinna oddalonej od Gorzowa Wielkopolskiego o około 25 km.

W skład powierzchni parteru wchodzi dwa pokoje, osobna kuchnia, hall oraz wc.

Na poziomie poddasza znajdują się dwa pokoje, wędzarnia i holl.

Budynek w pełni podpiwniczony.

W pomieszczeniach ściany malowane, szpachlowane, na podłogach deska podłogowa. Podłoga w kuchni oraz łazience wyłożona laminatem. W hollu na ścianach położono panele ściennie a na podłodze laminat.

Dom wybudowany z cegły, dach pokryty dachówką betonową. Na parterze wymieniono wszystkie okna, z wyjątkiem jednego na drewniane nowego typu. Na piętrze okna drewniane starego typu.

Nieruchomość wymaga kapitalnego remontu, co pozwoli nowemu właścicielowi na aranżację wnętrza według własnego gustu oraz zapotrzebowania.

Ogrzewanie nieruchomości za pomocą pieców kaflowych zlokalizowanych w pokojach, woda ogrzewana za pomocą pieca węglowego znajdującego w kuchni.

Na terenie posesji posadowiony jest budynek gospodarczy, w którym znajdują się dwa pomieszczenia

gospodarcze oraz garaż.

Posiadłość w pełni ogrodzona. Niewykorzystana przestrzeń działki pozwala na aranżację ogrodu według uznania nowych właścicieli. Duża powierzchnia działki pozwala na stworzenie ogrodów kwiatowych, warzywnych, miejsca rekreacyjnego dla dorosłych lub nawet postawienie placu zabaw dla najmłodszych domowników.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w malowniczej miejscowości z dużą ilością terenów zielonych w otoczeniu lasów, co zapewnia nowym właścicielom bliski kontakt z naturą. Trzcina jest bardzo dobrze skomunikowana z Gorzowem Wielkopolskim.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz z butli.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!