

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Łośno - 210 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 127 zł
Powierzchnia	130 m ²
Cena/m ²	1 615 zł
Powierzchnia działki	1500.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Węglowe
Ciepła woda	Piec węglowy/drewno
Typ okien	PCV

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. 130 m² wybudowany według projektu INVEST DOM U10 posadowiony na działce o pow. 1500 m² zlokalizowany w Gminie Kłodawa, w miejscowości Łośno, oddalonej o około 17 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Dom w stanie surowym otwartym, składający się z dwóch poziomów w których skład wchodzi:

Na poziomie parteru zlokalizowany jest salon, którego centralnym punktem jest palenisko kominka, salon posiada również wyjście na taras, a dalej na ogród, otwarta kuchnia, pokój, łazienka z wc, holl, pomieszczenie gospodarcze oraz kotłownia.

Na I poziomie istnieje możliwość aranżacji pomieszczeń według własnego zapotrzebowania, na tym poziomie istnieją dwa warianty zagospodarowania przestrzeni:

Pierwszy wariant przewiduje adaptację powierzchni na cztery pokoje sypialniane, garderobę, łazienkę z wc oraz holl, lub drugi wariant to stworzenie trzech przestronnych pokoi garderoby, łazienki oraz holu.

Nieruchomość w stanie surowym otwartym, wybudowana z materiałów wysokiej jakości zapewniających trwałość oraz komfort użytkowania.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej, dach pokryty dachówką ceramiczną. Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa oraz ochrony mienia zamontowane zostały drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA oraz zamontowano w oknach rolety zewnętrzne antywłamaniowe otwierane elektrycznie. Okna PCV trzyszybowe, pięciokomorowe.

Ogrzewanie domu oraz ciepła woda z pieca opałowego na węgiel/drewno.

Nieruchomość posiada dodatkowo własne ujęcie wody ze studni oraz szambo ekologiczne.

Do nieruchomości przynależy ogród do własnej aranżacji.

Stan surowy otwarty domu pozwala nowemu właścicielowi na stworzenie przestrzeni według własnego gustu oraz zapotrzebowania, daje to ogromne możliwości adaptacyjne.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja zapewniająca ciszę oraz spokój w otoczeniu zieleni oraz zabudowy domów jednorodzinnych. Łośno jest również bardzo dobrze skomunikowane z Gorzowem Wielkopolskim.

Media: prąd, woda, szambo ekologiczne, ujęcie wody własne ze studni.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!