

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Słoneczne - 500 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

25 m²

Cena/m²

20 zł

Piętro

Parter

Typ okien

Stalowe

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – handlowy o pow. 25 m2 zlokalizowany na poziomie parteru w III kondygnacyjnej kamienicy, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Słoneczne.

W skład powierzchni lokalu wchodzi sala sprzedaży oraz wc.

Lokal wymaga odświeżenia, co pozwoli nowemu najemcy na aranżację nieruchomości według własnego gustu oraz zapotrzebowania. Podłoga w sali sprzedaży wyłożona terakotą, wc w glazurze i terakocie.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiej gamy działalności usługowej, handlowej, biurowej czy kancelaryjnej.

Lokal dla zabezpieczenia mienia posiada rozproszony system alarmowy, monitoring, duże przeszklone witryny posiadają zamontowane rolety zewnętrzne antywłamaniowe, ramy okienne stalowe.

Nad wejściem do lokalu zamontowano markizę.

Ciepła woda oraz ogrzewanie elektryczne.

Lokal posiada dogodne wejście z poziomu chodnika.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja na osiedlu mieszkalnym, co zapewnia duży przepływ pieszych, lokal jest bardzo dobrze widoczny z ulicy.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 500 zł + VAT + Opłaty Eksp. + energia.
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu najmu.

OFERTA GODNA POLECENIA !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl