+48 504 647 433
Oferta numer **400/3070/OLW**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 1 300 zł

Typ budynku	Niski blok
Powierzchnia	90 m^2
Cena/m^2	14 zł
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – handlowy o pow. 90 m2 zlokalizowany na poziomie I piętra w I kondygnacyjnym budynku, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Dolinki.

W skład powierzchni lokalu wchodzi duża sala sprzedaży, dwa pomieszczenia gospodarcze oraz łazienka z wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia działalności. Ściany w pomieszczeniach szpachlowane oraz malowane, podłogi wyłożone terakotą. Łazienka w glazurze i terakocie.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie każdego typu działalności za równo handlowej jak usługowej. Parametry lokalu pozwalają na jego adaptację pod każdą działalność.

Niewątpliwym atutem nieruchomości są duże witryny, oraz lokalizacja na osiedlu o pełnej infrastrukturze usługowej oraz handlowej.

Osiedle Dolinki jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku znajdują się liczne miejsca parkingowe. Położenie nieruchomości zapewnia również duży ciąg pieszych.

Cena najmu: 1 300 zł + opłaty eksploatacyjne + energia.
Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

OFERTA GODNA POLECENIA !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI ! ! !

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl