

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Wawrów - 270 000 zł



Typ budynku

Bliźniak

Rata kredytu*

tylko **1 449 zł**

Powierzchnia

99 m²

Cena/m²

2 727 zł

Powierzchnia działki

400.00 m²

Liczba pokoi

4

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest dom w Wawrowie w zabudowie bliźniaczej, usytuowany wokół pięknej przyrody z dala od miejskiego zgiełku z jednoczesnym szybkim i sprawnym dojazdem do Centrum Gorzowa Wlkp.

Jest to niewielki dom parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej 92 m² (po podłodze 99 m²). Przestrzeń parteru to pokój dzienny z kominkiem i wyjściem na ogród, kuchnia, kotłownia oraz toaleta. Poddasze to typowa strefa nocna z trzema sypialniami oraz łazienką z wc.

Dom prosty w konstrukcji i ekonomiczny o zwartej bryle na działce o pow. ok. 400 m². Jest to doskonała alternatywa dla niedużej rodziny, która zamiast mieszkać w bloku pragnie posiadać swój własny dom z ogrodem za niewygórowaną cenę.

Nieruchomość wybudowana w stanie surowym zamkniętym, który objął m.in.:

1. Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej
2. Ściany zewnętrzne suporex 24 cm
3. Kanały wentylacyjne systemowe
4. Kominy dymowe systemowe Schiedel
5. Strop z płyt żerańskich
6. Belki i podciągi Żelbetowe
7. Pokrycie dachu folią i dachówką cementową, barwioną
8. Okna białe i szare 5 komorowe
9. Ścianki działowe suporex 8-12 cm
10. Drzwi wejściowe
11. Rynny opadowe w kolorze dachu
12. Przyłącza: woda, prąd, gaz, kanalizacja
13. Schody wewnętrzne i zewnętrzne betonowe

Istnieje możliwość wykończenia domu do stanu deweloperskiego.

Dlaczego warto wybrać tę lokalizację?

Ze względu na ciszę i spokój, bliskość szkoły, przedszkola, sklepów spożywczych, przystanku MZK oraz dobrego dojazdu do Centrum Gorzowa Wlkp.