

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 399 000 zł



Typ budynku

Centrum handlowe

Rata kredytu*

tylko **2 142 zł**

Powierzchnia

198 m²

Cena/m²

2 020 zł

Piętro

3 piętro

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o łącznej pow. 197,50 m². położony na III piętrze V kondygnacyjnego budynku handlowo – usługowego, zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – centrum miasta.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi różne lokale o poszczególnych powierzchniach:

- 15,6 m²
- 15,5 m²
- 15,5 m²
- 15,5 m²
- 45,8 m²
- 22,6 m²
- 67,0 m²

Istnieje możliwość połączenia lub oddzielenia sąsiadujących ze sobą powierzchni.

Lokal przygotowany pod działalność biurową z zapleczem sanitarnym.

Standard lokalu wysoki: okna plastikowe, systemy alarmowe oraz monitoring, nowa instalacja komputerowa doprowadzona do każdego z pomieszczeń, w budynku winda, do lokalu przynależy taras z widokiem na panoramę Gorzowa.

Nieruchomość zajmuje III piętro w całości. Z korytarza głównego do lokali prowadzą dwa niezależne wejścia co stanowi dodatkowy atut ze względu na doskonały podział a zarazem zakup mniejszej powierzchni lub całości.

Nieruchomość posiada bardzo dobrą, rozpoznawalną lokalizację oraz dobry dojazd wraz z miejscami parkingowymi.

CENA : 399 000,00 zł + VAT

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl