

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 200 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

120 m²

Cena/m²

18 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Piwnica

Tak

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 120 m² zlokalizowany na poziomie -I w niskiej kamienicy, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

Powierzchnia lokalu składa się dużej sali głównej w skład której wchodzi bar oraz wydzielona strefa pod scenę, trzy odrębne małe sale, zaplecze kuchenne, dwie toalety oraz przestrzeń do adaptacji o pow. około 45 m².

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Ściany w pomieszczeniach ceglane, podłogi na salach z cegły, zaplecze kuchenne oraz wc w glazurze i terakocie.

W CENIE NAJMU POZOSTAJE CAŁE WYPOSAŻENIE ORAZ UMEBLOWANIE LOKALU !!!

Dobrze prosperujący lokal w znanym i lubianym miejscu z wydanyymi wszystkimi koncesjami dotyczącymi prowadzenia lokalu jest idealną propozycją dla osób chcących rozpocząć działalność związaną z rozrywką.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w miejscu, którego położenie jest znane oraz zapewniające duży przepływ pieszych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Cena najmu: 2 200,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI

