

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 567 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

16 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

35 zł

Piętro

2 piętro

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o pow. 16,20 m<sup>2</sup> zlokalizowany na poziomie II piętra w niskim III piętrowym budynku wyposażonym w winę, położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieści.

Nieruchomość składa się z przestronnej sali oraz wydzielonej strefy kuchennej. Toalety stanowią część wspólną zlokalizowaną na piętrze.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA MIEJSCA PARKINGOWEGO ZA KWOTĘ 100 ZŁ MIESIĘCZNIE !

Całość obiektu pod ochroną, z rozprowadzonym systemem alarmowym oraz zamykany na pilota na noc.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ UMIESZCZENIA NA BUDYNKU REKLAMY O POW. 2 M x 1 M ZA DODATKOWĄ OPŁATĄ W KWOCIE 100 ZŁ MIESIĘCZNIE !

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca duży przepływ klientów, w otoczeniu licznych sklepów, punktów usługowych oraz handlowych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 567,00 zł + VAT + energia + gaz + woda + wywóz śmieci + 4,50 zł. za m<sup>2</sup> - opłat stanowiących opłaty administracji budynku części wspólnej.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

