

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Witnica, Boguszyniec - 290 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **1 557 zł**

Powierzchnia 132 m²

Cena/m² 2 197 zł

Powierzchnia działki 4496.00 m²

Liczba pokoi 3

Typ okien Drewniane (stary typ), PCV

DOM WOLNOSTOJĄCY – UROKLIWA OKOLICA

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona w miejscowości Boguszyniec – niedaleko Świerkocina. Urokliwa, malownicza okolica. W niewielkiej odległości rzeka Warta.

ATUTY:

Lokalizacja nieruchomości zapewni nam ciszę oraz spokój. Czas tutaj płynie wolniej. Działka oraz budynek daje możliwość rozbudowy pod małą agroturystykę. Dodatkowo niezaprzeczalnym atutem jest instalacja fotowoltaiczna – stare zasady – znaczne obniżenie kosztów eksploatacyjnych.

BUDYNEK – 132 m²

Budynek niemiecki jednorodzinny, parterowy – do własnej adaptacji. Nieruchomość zbudowana z cegły.

Powierzchnia zabudowy - 132 m²

Dodatkowo na działce znajduje się murowany budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 151 m².

DZIAŁKA – 4 496 m²

Na powierzchnię 4 496 m² składają się dwie sąsiadujące działki – 1 400 m² i 3 096 m². Większa zabudowana domem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Dodatkowo na działce znalazł się zarybiony staw.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Na całkowitą powierzchnię zabudowy około 132 m² składają się:

- widna kuchnia,
 - trzy pokoje,
 - holl,
 - łazienka,
 - pomieszczenie gospodarcze.
- Dodatkowo duży strych.

DOSTĘPNE MEDIA:

- prąd,
- woda z własnego ujęcia,
- kanalizacja – przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków,

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI pod numerem lub skorzystaj z formularza kontaktowego.