

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Santocko - 1 750 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **9 394 zł**

Powierzchnia 169 m²

Cena/m² 10 355 zł

Powierzchnia działki 1375.00 m²

Liczba pokoi 4

Typ okien PCV, Z roletami

Garaż Tak

OFERTA BEZPOŚREDNIA! KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW POŚREDNICTWA - PROWIZJA 0%

Przedmiotem oferty jest nie użytkowany parterowy dom wolnostojący, zlokalizowany w Santocku gmina Kłodawa.

Powierzchnia użytkowa wynosi 135,55 mkw. + garaż dwustanowiskowy o pow. 33,72 mkw. Dom posiada bardzo ciekawy układ pomieszczeń z podziałem na strefę dzienną oraz strefę nocną. Wszystko w jednym poziomie.

Na powierzchnię składają się obszerny salon z wieloma przeszkleniami i centralnie zlokalizowanym kominkiem, wyeksponowana kuchnia, trzy sypialnie, dwie łazienki oraz holl.

Uzupełnieniem układu funkcjonalnego jest dwustanowiskowy garaż oraz pomieszczenia gospodarcze

Nieruchomość wykończona została materiałami wysokiej jakości, w nowoczesnym stylu.

Ogrzewanie nieruchomości podłogowe poprzez pompę ciepła

Kominek renomowanej marki Spartherm, system zmiękczenia wody.

Działka ma powierzchnię 0,1375 ha, regularny kształt, jest całkowicie ogrodzona, podjazdy wyłożone płytami, zrobione nawodnienie, taras, nasadzenia.

Budynek wykonany z YTONG-u, ocieplony grafitowym styropianem 20 cm, dach pokryty dachówką karpieńską.

Okna z elektrycznymi roletami zewnętrznymi, drzwi, antywłamaniowe, brama garażowa oraz brama wjazdowa na posesję sterowane elektrycznie.

Mocnym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój oraz łatwy i szybki dojazd do Gorzowa Wielkopolskiego a także bliskość jeziora, oddalonego o ok. 800 m.