

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zawarcie - **950 000 zł**



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 100 zł
Powierzchnia	242 m ²
Cena/m ²	3 926 zł
Powierzchnia działki	1560.00 m ²
Liczba pokoi	6
Typ ogrzewania	Własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Piwnica	Tak

Na sprzedaż dom wolnostojący w Gorzowie Wlkp. w rejonie dzielnicy Zakanale o powierzchni zabudowy 197 m² i całkowitej 398 m², posadowiony na działce o pow. 1562 m².

Budynek ma dwa niezależne wejścia oraz cztery tarasy/balkony. Rozkład pomieszczeń:

Piwnica -156 m² pod całym budynkiem, może być wykorzystana na działalność gospodarczą - 5 pomieszczeń i duży garaż jednostanowiskowy. Drugi garaż, wolnostojący, jednostanowiskowy, metalowy.

Parter - 143 m² z osobnym wejściem, składa się z łazienki 13m², salon 31m², pokój 1 18m², pokój 2 25m², kuchnia 17m²3 i garderoba.

Piętro - 99 m² - składa się z: pokój 1 23m², pokój 2 21 m², pokój 3 20m², pomieszczenie pod zabudowę kuchni, łazienka z toaletą.

W domu zostają meble w kuchni robione na wymiar oraz wyposażenie kuchni: zmywarka, kuchenka gazowa z wyciągiem, piekarnik elektryczny, stół oraz stała zabudowa szaf robionych na wymiar.

Okna drewniane skrzynkowe. Parapety - wszystkie marmurowe. Dach - dachówka ceramiczna. Ściany dwuwarstwowe, ocieplane wewnątrz (wełna) i na zewnątrz (styropian). Podłogi wyłożone panelami oraz terakotą. W budynku system alarmowy.

Pełne media: woda, kanalizacja, prąd i gaz. Ogrzewanie: piec uniwersalny w piwnicy + kocioł gazowy 2 funkcyjny na parter i piętro, dodatkowo komin standardowy, wykończony marmurem.

Na terenie ogrodu dodatkowe ujęcie wody, liczne nasadzenia drzew i krzewów. Domofon z dwoma

przyciskami na dwa piętra.

Poziom gruntu został podniesiony o około 1m w stosunku do sąsiednich posesji.

Na posesję są dwa wjazdy: jeden od frontu i drugi od bocznej utwardzonej drogi dojazdowej.