

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 529 000 zł



Typ budynku	Pół bliźniaka
Rata kredytu*	tylko <b>2 840 zł</b>
Powierzchnia	188 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	2 815 zł
Powierzchnia działki	311.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

### DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ NA OS. GÓRCZYN.

Polecamy do sprzedaży dom w zabudowie szeregowej wybudowany w 2000 r. o powierzchni całkowitej 289 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa ok. 190 m<sup>2</sup>) na działce o powierzchni 311 m<sup>2</sup> na os. Górczyn.

Układ przestrzenny domu:

PODPIWNICZENIE: pralnia, pomieszczenie gospodarcze, sauna, natrysk;

PARTER: salon z wyjściem na taras, gabinet, WC, garaż, pomieszczenie gospodarcze;

PÓŁPIĘTRO: pokój odkryty, pokój biurowy;

PIĘTRO: 3 pokoje, łazienka z WC wyposażona w wannę, przedpokój;

PODDASZE: do adaptacji (duża sypialnia, duża garderoba).

Ciepła woda i centralne ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego. Koszty eksploatacyjne: podatek od nieruchomości ok. 260 zł + prąd, gaz i woda wg zużycia.

W cenie nieruchomości pozostaje część umeblowania. W bryle budynku garaż jednostanowiskowy.

Doskonała i pożądana przez wielu lokalizacja w pobliżu sklepy, dostęp do komunikacji miejskiej, dużo zieleni.

**BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA DOGODNYCH WARUNKACH NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI - OFERTA 25 BANKÓW.**

Zapraszamy na prezentację.