

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 265 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>1 423 zł</b>
Powierzchnia	50 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	5 300 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	1 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	400 zł
Balkon	Tak

Przedmiotem oferty jest mieszkanie trzypokojowe o pow. 50 m<sup>2</sup> zlokalizowane na poziomie pierwszego piętra w dwukondygnacyjnym bloku mieszkalnym, położone w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym, z salonu prowadzi wyjście na duży balkon, dwie sypialnie z czego z jednej wyjście na duży balkon, holl wyposażony w szafę wolnostojącą oraz łazienka z wc.

**!!! CENA ZAWIERA PEŁNE UMEBLOWANE !!!**

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do natychmiastowego zamieszkania, ściany w pokojach szpachlowane i malowane, w salonie oraz kuchni na podłogę położono terakotę, w sypialniach na podłogach położono panele, łazienka wyłożona glazurą i terakotą.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja na Osiedlu Górczyn z pełną infrastrukturą usługową oraz handlową, w niedalekiej odległości znajdują się markety, centra handlowe, szkoła, przedszkole, przychodnie, oraz duży park z licznymi placami zabaw. Osiedle Górczyn jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 400,00 zł czynsz + energia według zużycia /3 osoby.

**ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !**

**BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!**